

# Alemannenstraße 7 6832 Sulz

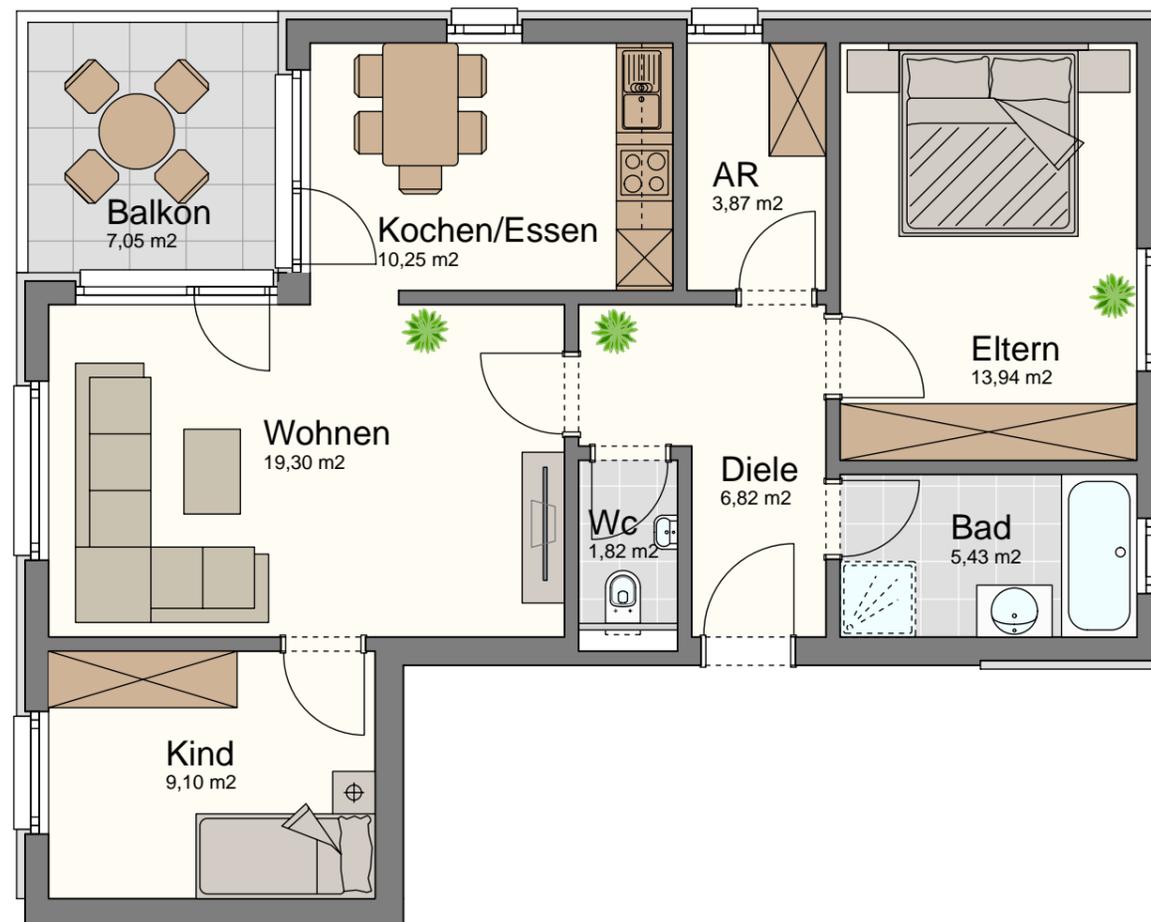
## 3-Zimmer-Wohnung W-10

im 1. Obergeschoss mit 70.53 m<sup>2</sup>

Diele	6.82 m <sup>2</sup>
Bad	5.43 m <sup>2</sup>
Wc	1.82 m <sup>2</sup>
Eltern	13.94 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3.87 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen	10.25 m <sup>2</sup>
Wohnen	19.30 m <sup>2</sup>
Kind	9.10 m <sup>2</sup>

**Gesamt** 70.53 m<sup>2</sup>

Balkon	7.05 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	10.47 m <sup>2</sup>



Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

- \*Die angeführten m<sup>2</sup> sind ca.-Maße.
- \*Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- \*Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- \*Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- \*Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
- \*Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- \*Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 30. August.2024

